



Comune di Pontedera

Provincia di Pisa

ORIGINALE

2° SETTORE MANUTENZIONI, AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE

**Determinazione n° 371 del 22/12/2017**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO TRAMITE IL M.E.P.A. DI PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - IMPEGNO DI SPESA.**

**DIRIGENTE**

**1° SERVIZIO MANUTENZIONI E PROTEZIONE CIVILE**

**DECISIONE**

1. Affida, dopo espletamento di R.D.O. sul MEPA, la prestazione di servizio per la manutenzione di immobili di proprietà comunale, secondo le descrizioni di cui alla Perizia Esecutiva allegata al presente atto, alla Ditta EDILSONIA DI FERRARO ANTONIO & C. SNC con sede legale in San Giuliano Terme (Pi), Via Statale Abetone n. 75/C – P. IVA 01866400508, al prezzo di Euro 10.120,00 oltre Iva, oltre ad Euro 335,30 per costi della sicurezza, per un totale di Euro 10.455,30 oltre Iva, per un totale complessivo di Euro 12.755,46 Iva compresa;

2. Impegna la spesa complessiva di Euro 12.755,46 ai seguenti capitoli del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario:

- per Euro 6.289,46 al cap. 10105301305 "Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per la gestione dei beni demaniali e patrimoniali" – Livello 5 n. 1030209008;

- per Euro 5.466,00 al cap. 10502300305 "Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per biblioteca – Spesa finanziata con proventi da concessioni edilizie" – Livello 5 n. 1030209008;

- per Euro 1.000,00 al cap. 10502200105 "Acquisto beni per la manutenzione degli immobili e degli impianti per biblioteca – Spesa finanziata con proventi da concessioni edilizie" – Livello 5 n. 1030102999;

3. Prende atto degli esiti delle verifiche di legge sui requisiti di carattere generale e speciale risultanti dalle autocertificazioni sul M.E.P.A. (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) e degli esiti delle verifiche degli obblighi in materia di contributi previdenziali e assistenziali, come da documentazione (DURC) conservata in atti;

4. Dà atto che ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, il CIG identificativo della presente fornitura è 7326865046;

5. Dà atto che si provvederà alla formalizzazione degli obblighi contrattuali mediante stipula di contratto secondo lo schema predisposto dal sistema telematico del M.E.P.A.

## MOTIVAZIONE

Premesso che l'Amministrazione Comunale intende procedere ad effettuare interventi minimali di manutenzione ordinaria consistenti in riprese murarie, risanamento di porzioni di intonaco e tinteggiature, ecc. ad immobili di proprietà comunale, quali la Biblioteca Comunale, l'edificio sede del 2° Settore, il centro assistenziale della frazione di La Rotta e del Capoluogo, gli edifici cimiteriali;

Vista a tal fine la Perizia Esecutiva, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Visti:

- l'art. 26, c. 3 e 3-bis della l.488/99 in materia di acquisto beni e servizi;

- l'art. 1, c. 450 l.296/2006, come modificato dall'art. 22, c.8 l.114/2014, art. 1, c. 495 e 502 l.n. 208/2015 e art. 1 l. n.10/2016, circa gli obblighi per la P.A. per ogni acquisto pari o superiore a € 1000,00 e al di sotto della soglia comunitaria di far ricorso al MEPA o ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 238 d.p.r. 207/2010 e s.m.i.;

Verificato che alla data della presente determinazione la prestazione di servizio in oggetto non rientra tra le categorie merceologiche di convenzioni attive in CONSIP Spa;

Dato atto che in assenza di apposita Convenzione Consip, l'art. 7, comma 2, del D.L. n. 52/2012, come convertito nella legge n. 94/2012, impone alle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

Visto l'art. 36, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 il quale dispone che per le procedure di cui allo stesso articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente

interamente gestite per via elettronica;

Rilevato che per la prestazione di servizio in oggetto è stata effettuata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, una R.D.O. (R.D.O. N. 1826495) sul Mepa invitando a presentare un'offerta economica rispetto al prezzo soggetto a ribasso di Euro 14.526,18, n. 39 fornitori iscritti al bando "Lavori di manutenzione – Edili/OG1", con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;

Considerato che entro la scadenza prevista per la presentazione delle offerte, la migliore risulta essere quella rimessa dalla Ditta EDILSONIA DI FERRARO ANTONIO & C. SNC con sede legale in San Giuliano Terme (Pi), Via Statale Abetone n. 75/C – P. IVA 01866400508, per l'importo di Euro 10.120,00 oltre Iva, oltre ad Euro 335,30 per costi della sicurezza, per un totale di Euro 10.455,30 oltre Iva, per un totale complessivo di Euro 12.755,46 Iva compresa;

Ritenuto dover procedere ad aggiudicare l'appalto in oggetto alla suddetta Ditta EDILSONIA DI FERRARO ANTONIO & C. SNC.

## RIFERIMENTI NORMATIVI

### A carattere generale:

- D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” (e successive modifiche ed integrazioni) art. 107, art. 151 sulla necessità o meno del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria”.
- D.Lgs. 196/2003 “Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali” (e successive modifiche ed integrazioni).
- D.Lgs. 82/2005 “Codice dell'Amministrazione Digitale” (e successive modifiche ed integrazioni).

### A carattere specifico:

- Art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;
- Art. 3, comma 1 lett. dddd) punto 4) del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50;  
Art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 502, della legge di stabilità 2016 (Legge 208/2015);
- Ordinanza sindacale n° 59 del 31.07.2014 Incarichi ai Dirigenti dei vari settori;
- Deliberazione del Consiglio Comunale di Pontedera n° 7 del 07/02/2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio preventivo 2017/2019;
- Il presente atto è coerente con la programmazione e attività di questo Ente, così come risulta dal Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019, approvato con deliberazione G.M. n. 25 del 06/03/2017.

**ELENCO ALLEGATI:**

Perizia esecutiva.

**ADEMPIMENTI A CURA DEL DESTINATARIO****ESERCIZIO DEI DIRITTI**

Contro il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione e/o notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione.

Il diritto di accesso agli atti può essere esercitato rivolgendosi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico.  
telefono: 0587 299248  
indirizzo e-mail:urp@comune.pontedera.pi.it

**ADEMPIMENTI A CURA DELL'ENTE**

L'atto sarà trasmesso dal servizio proponente:

- 1 3° SETTORE FINANZIARIO
- 2 1° SERVIZIO RAGIONERIA

**ADEMPIMENTI A CURA DELLA RAGIONERIA**

Il Servizio Bilancio provvederà alla registrazione dei movimenti contabili, come da Tabella sotto riportata, e all'apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e per la conseguente efficacia dell' Atto.

**1) TABELLA ACCERTAMENTI**

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	RISORSA	DEBITORE	IMPORTO

**2) TABELLA IMPEGNI**

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	INTERVENTO / CAPITOLO	CREDITORE	IMPORTO
2017	"Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per la gestione dei beni	10105301305 1030209008	EDILSONIA DI FERRARO ANTONIO &	6.289,46

	demaniali e patrimoniali"		C. SNC	
2017	"Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per biblioteca – Spesa finanziata con proventi da concessioni edilizie"	10502300305 1030209008	EDILSONIA DI FERRARO ANTONIO & C. SNC	5.466,00
2017	"Acquisto beni per la manutenzione degli immobili e degli impianti per biblioteca – Spesa finanziata con proventi da concessioni edilizie"	10502200105 1030102999	EDILSONIA DI FERRARO ANTONIO & C. SNC	1.000,00

<b>ESECUTIVITA'</b>
---------------------

Il presente provvedimento è esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

Responsabile del Procedimento Arch. Roberto Fantozzi – tel. 0587/299131 mail  
r.fantozzi@comune.pontedera.pi.it

**DIRIGENTE**  
2° SETTORE MANUTENZIONI, AMBIENTE E  
PROTEZIONE CIVILE  
Fantozzi Roberto / ArubaPEC S.p.A.